

Dørprojekt og fortrapperenovering

Ofte stillede spørgsmål

Hvad går projektet ud på?

Foreningen skal have nye døre, så de lever op til gældende brandkrav. Derudover skulle de nye døre være tættere, så man oplever mindre træk og lydgener fra opgangene, ligesom de er mere indbrudssikre.

Trinene på fortrapperne er meget slidte. De vil derfor blive slebet og derefter behandlet af flere omgange. Her vil være en del tørretid, hvor trapperne vil være lukket.

Hvad skal jeg gøre?

Du vil blive varslet inden håndværkerne går i gang i din opgang. Her vil Brian (Vicevært) indsamle nøgler. Det støver meget, at afmontere de gamle døre, hvor der er brugt noget sort isolering, det er derfor en god idé, at skærme af og evt. opsætte en støvvæg inden håndværkerne går i gang. Du bedes fjerne hylde, knager og lignende, som er monteret på dør/karm. Sidder dørtelefonen på karm eller gerichter, afmonterer tømmerne denne, men de monterer den ikke igen. Sidst er det meget vigtigt, at du og dine gæster overholder afspærringer, så arbejdet på de nye fortrapper ikke ødelægges.

Hvor længe vil min trappe være spærret?

Mens dørene bliver sat i, vil trappen kunne bruges som normalt – tag dog hensyn til tømmerne, der skal bære tunge døre op og ned. Umiddelbart efter alle dørene i din opgang er blevet skiftet, vil maleren gå i gang med at slippe og lakere trappen. Her er det **meget** vigtigt, at du og dine gæster **ikke** bruger trappen. Grundet lange tørretider, vil trappen være lukket i ca. 3 uger.

Hvor mange nøgler får jeg, og hvordan bestiller jeg nye?

Alle andele får tre nye nøgler. Disse virker i første omgang kun på ens egen dør, men de vil på sigt virke på alle fællesdøre, så man kun skal bruge én nøgle. De enkelte andelshavere kan herefter vælge, at få udskiftet låse på bagtrappedøren, så denne også er en systemnøgle. Ønsker du en flere nøgler, skal de bestilles gennem Brian (vicevært). Husk at oplyse om du ønsker den tilsendt eller om du vil hente den hos A-H Låsemontage på Peter Bangsvej.

Bliver de nye karme og gerichter malet?

De nye karme og gerichter er grundet inden de bliver monteret. Der vil herefter komme en maler, som maler alt udvendigt træværk. Da der i princippet kan være en ny farve i hver andel, bliver der ikke gjort mere her. Dørene er færdigmalet.

Hvornår bliver min dør skiftet og trappen i min opgang renoveret?

Du vil blive varslet inden projektet går i gang i din opgang. Projektet startede i Sigerstedgade 4 d. 20. marts og bevæger sig ned ad Sigerstedgade, hen ad Ingerslevsgade og slutter i Knud Lavards Gade 3. Tømmerne har kun brug for at have adgang til din lejlighed én dag. Når dørudskiftningen er færdig, går malerne i gang med at male det nye træværk udvendigt og slibe/renovere trappen.

Hvad med lejere og sammenlagte lejligheder?

Dørprojektet skifter udelukkende andelshaveres døre og kun én dør pr. andel.