

## Referat af bestyrelsesmøde i A/B Humlegården d. 30. april 2025

*Tilstedeværende: Casper, Oskar, Tanja, Jonas, Isabella, Niels og Malthe*

### **1. Valg af referent:**

Casper blev valgt.

### **2. Valg af ordstyrer:**

Jonas blev valgt.

### **3. Bordet rundt**

Jonas vil udarbejde et opdateret skriv om vilkår og regler for brug af værkstedet. Vi mener kompressoren er utæt - Oskar, som selv bor ovenpå høre den ofte starte. Han vil prøve at tætnen den.

### **4. Notifikationer til beboere om referat**

Der vil blive fulgt op på dette, så det sikres at alle beboere modtager notifikationer om nye referater.

### **5. Ejendomsservice**

- Der er nu udlagt køreplader på tagterrassen, så den kan benyttes frem mod næste års renovering. Bestyrelsen vil gerne takke Matias og Lina for hjælp til at få dem op på terrassen.

- Vores gamle rengøringsfirma stoppede pludseligt deres ejendomsservice, hvorfor vi har haft en uge uden rengøring. Heldigvis kunne vores nye rengøringservice starte med det samme.

- Hoveddøre vil blive slebet og malet i maj måned.

- Vi har modtaget tilbud på rensning af faldstammer, som skal foretages ca. hvert femte år. Det er muligt det kan kræve adgang til lejligheder. Brian laver opslag når vi ved mere om hvordan og hvornår.

- Både ProBo og Glad Teknik, som varetager vores mailservere og hjemmesidefunktioner, har haft udfordringer med hardware og tredjeartsleverandører i løbet af marts og april, men alt skulle nu fungere.

### **6. Gårdlaug**

Bestyrelsen vil gerne minde om at der er generalforsamling i gårdlauget den 14. maj 2025. Hvis man ønsker indflydelse på gårdens miljø og omgivelser, er dette muligheden for at opnå det.

*Referatet er godkendt af bestyrelsens medlemmer 04.05.2025*

*Næste bestyrelsesmøde er fastsat til 21.05.2025*